اندرما گھریں

حکومت تلنگانہ

تلنگانہ ہاؤسنگ بورڈ

اندرما گھریں

کیور (حیدرآباد) کے علاقے میں ہاؤسنگ ٹاورز

میرا
خواب
میرا
اپنا
گھر

اب ممکن بنایا گیا ہے۔

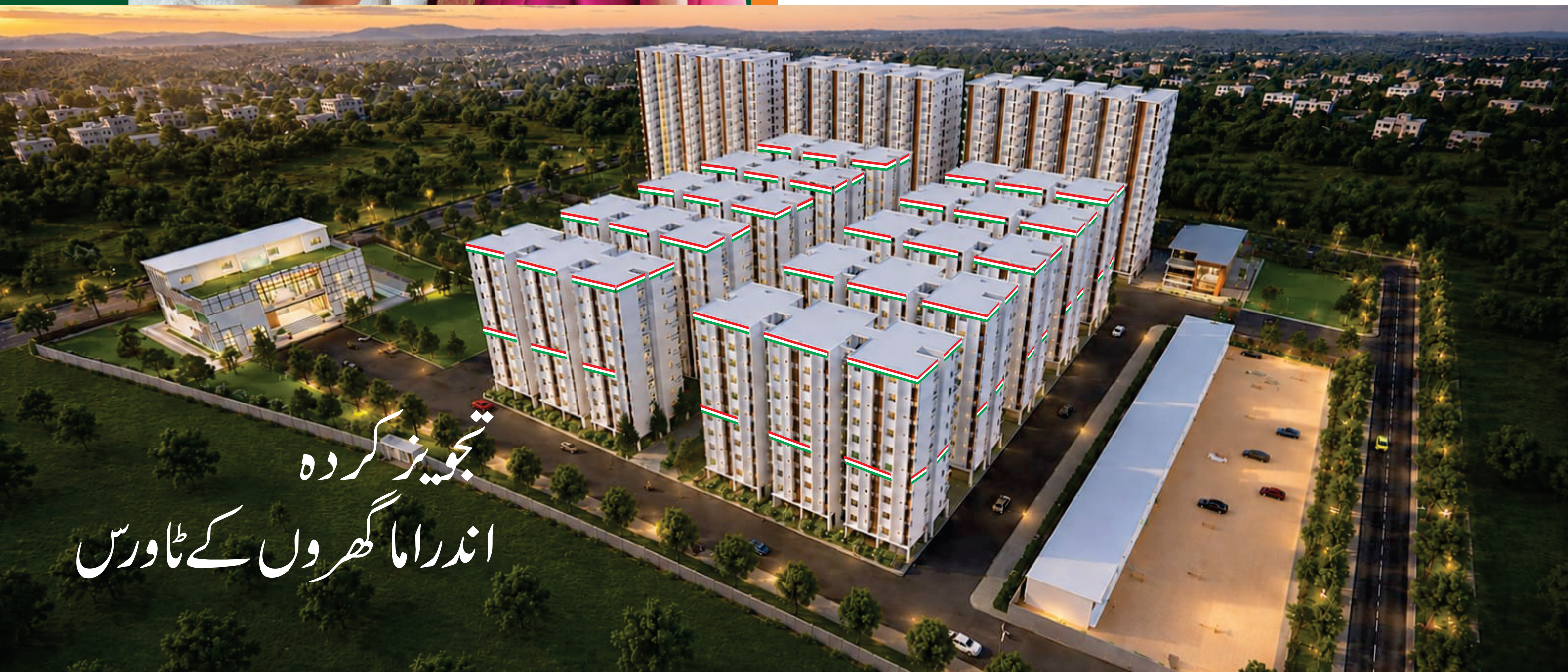
کرائے پر کیوں رہتے ہیں
جب آپ آسانی سے مالک ہو سکتے ہیں۔

انوکھی خصوصیات

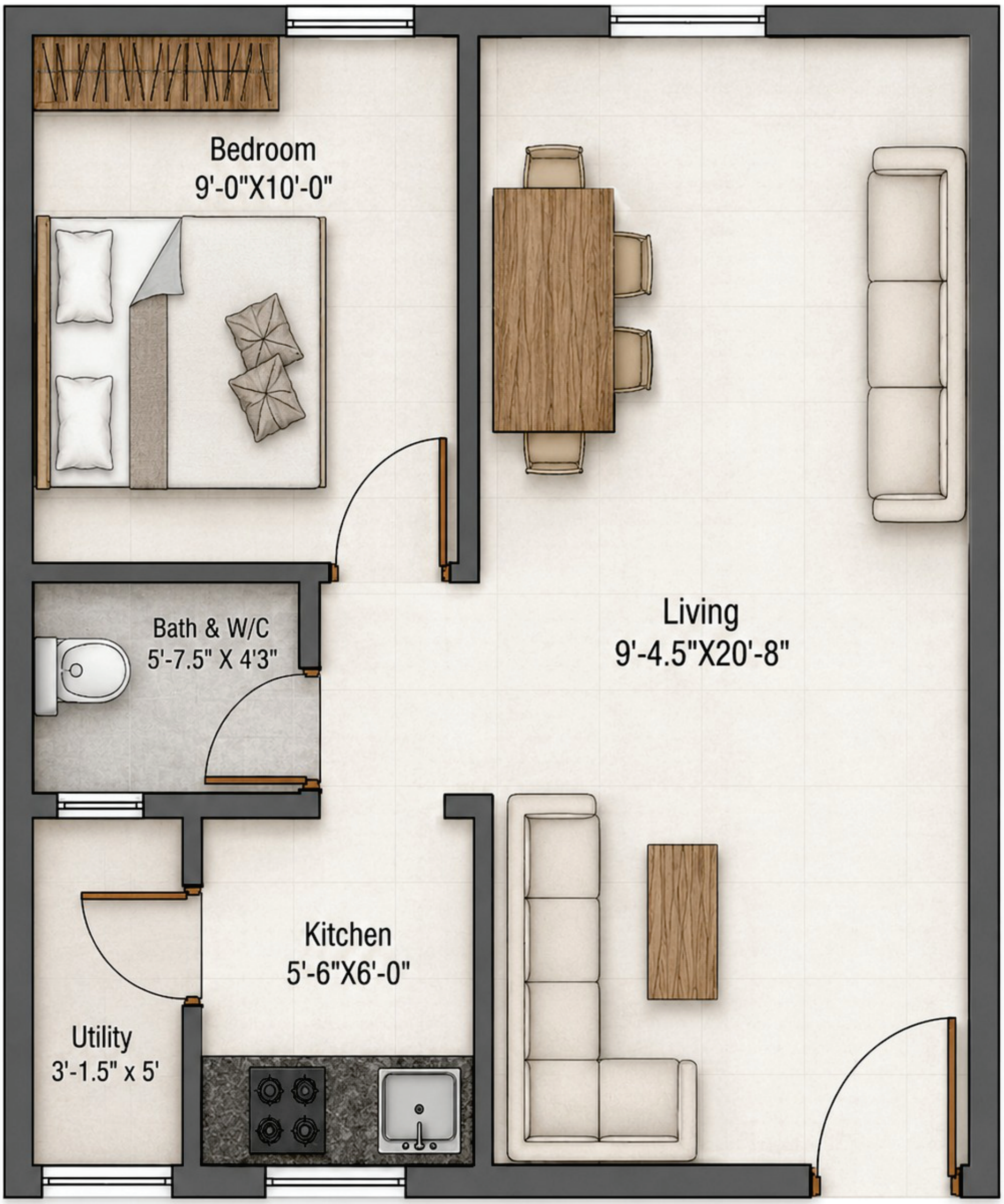
- حکومت کی ملکیت کے واضع عنوان کے ساتھ 100% مطالبات سے پاک زمین۔
- پروجیکٹ کا عنوان واضح ہے اور اسے مطلوبہ منظوریوں کے ساتھ تیار کیا گیا ہے۔

گھر کا خواب پورا کرنے کا ایک موقع

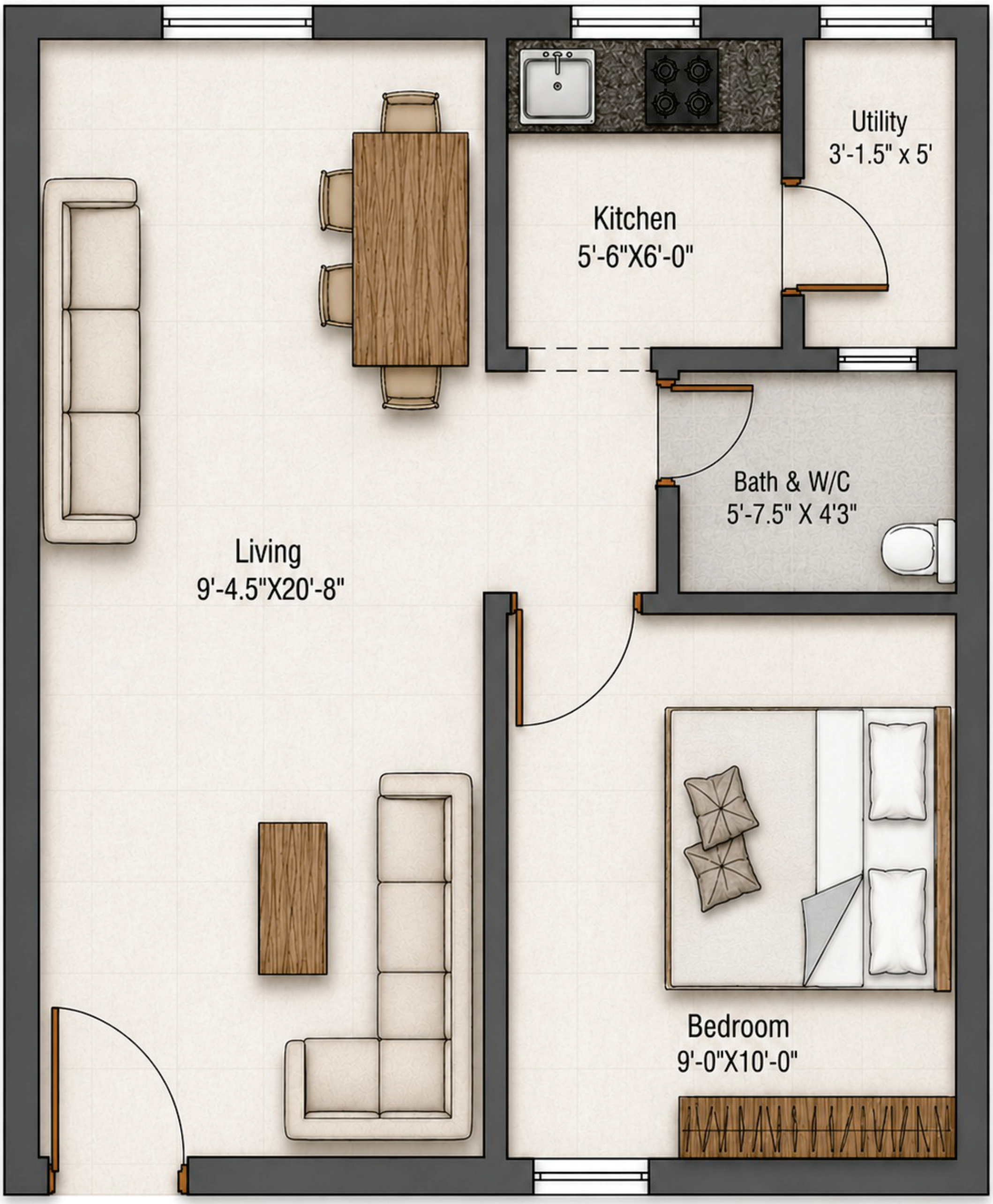
عمدہ مقام پر
عمدہ فیملیس کیلئے
عمدہ پسند



تجویز کردہ
اندراما گھروں کے ٹاورس

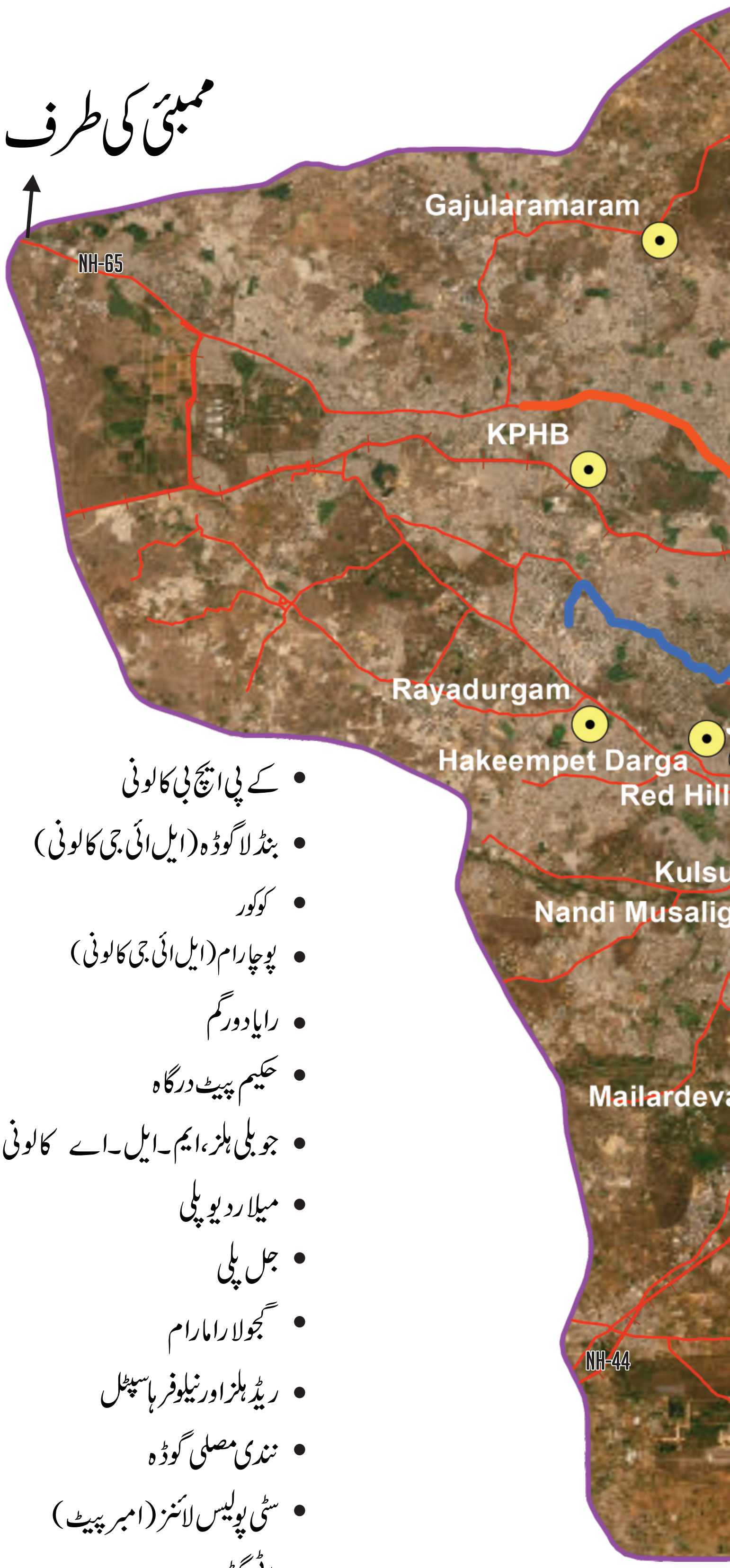

Bedroom
9'-0"X10'-0"
Living
9'-4.5"X20'-8"
Bath & W/C
5'-7.5" X 4'3"
Kitchen
5'-6"X6'-0"
Utility
3'-1.5" x 5'

مشرقی جانب


Utility
3'-1.5" x 5'
Kitchen
5'-6"X6'-0"
Bath & W/C
5'-7.5" X 4'3"
Living
9'-4.5"X20'-8"
Bedroom
9'-0"X10'-0"

مغربی جانب

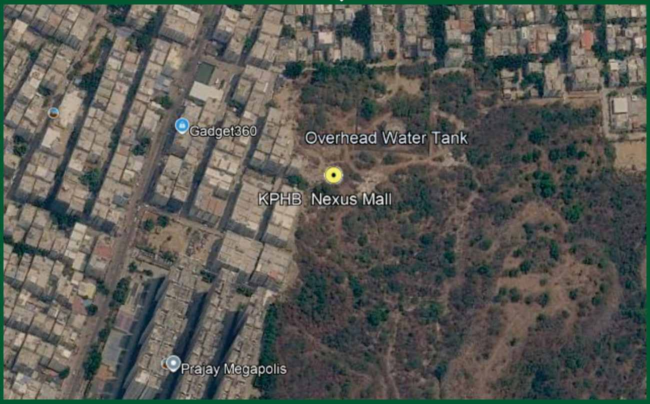
مکانات کے مجوزہ مقامات



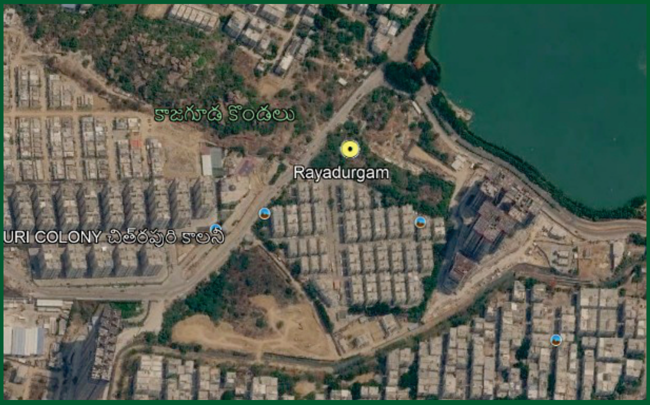
- کے پی ایچ بی کالونی
- بنڈلا گوڈہ (ایل ائی جی کالونی)
- کوکور
- پوچارام (ایل ائی جی کالونی)
- رایادورگم
- حکیم پیٹ درگاہ
- جوبلی ہلز، ایم۔ایل۔اے کالونی
- میلاردیو پلی
- جل پلی
- گجولارامارام
- ریڈہلز اور نیلوفر ہاسپٹل
- نندی مصلی گوڑہ
- سٹی پولیس لائنز (امبر پیٹ)
- پائی گڈہ
- بوون پلی
- گڈی انارام، آرانیڈ بی کالونی
- کلثوم پورہ (پولیس کوارٹرز)

بہترین مقامات

کے پی ایچ بی



رایادورگم

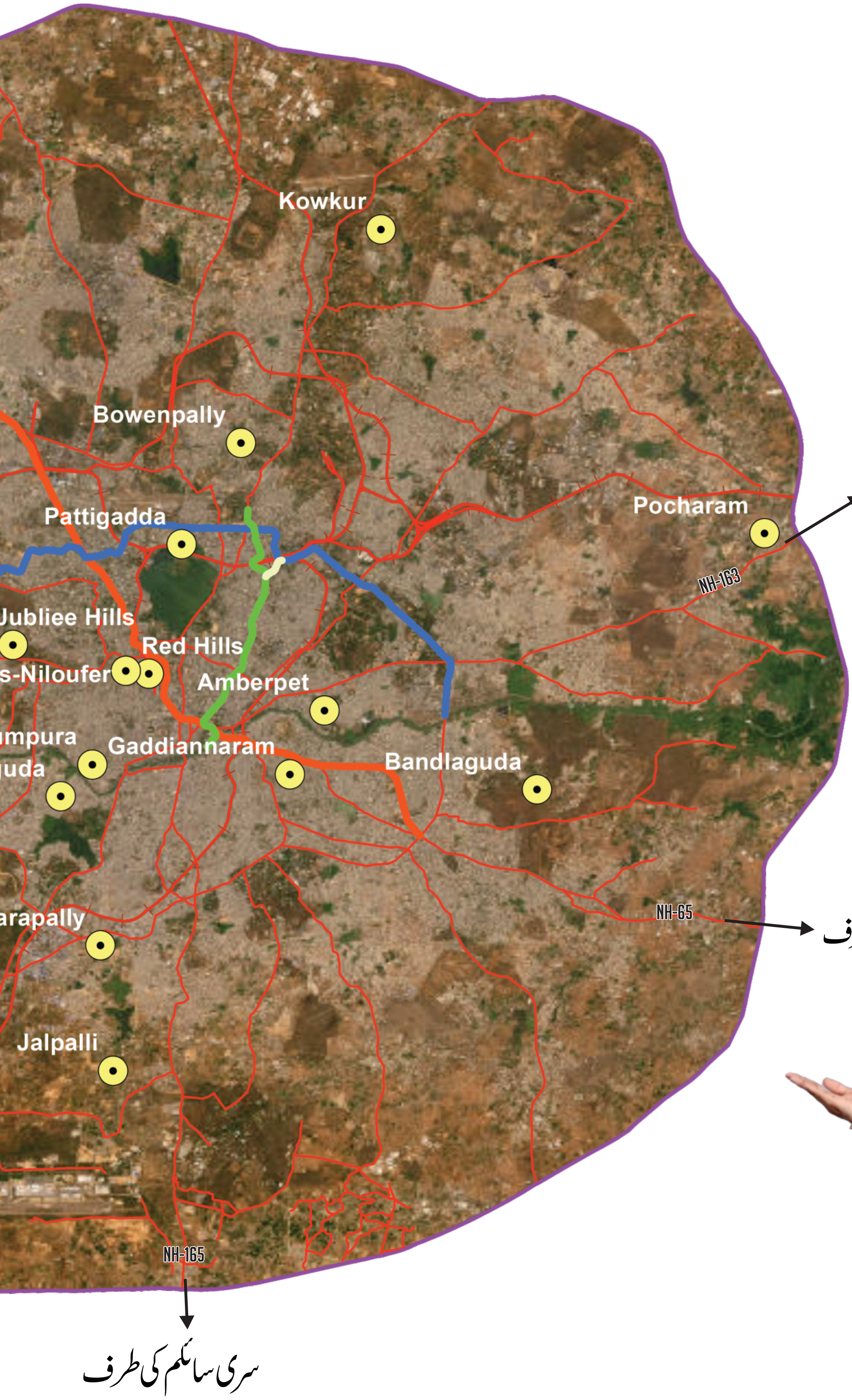


امبرپیٹ

میلاردیو پلی

کیور ایریا میں اندرما

اندرما گھریں



اندرما گھریں

کیورایریامین قابل ملکیت فلیٹس

کارپٹ ایریا: 400 مربع فٹ

بلٹ اپ ایریا : 528 مربع فٹ

سرکاری سبسڈی: 5.00 لاکھ روپے

زمین کی قیمت: مفت

ایپلیکیشن موڈ

می سوا/واٹ ساپ کے ذریعے
اسمبلی حلقہ کے درخواستیں قابل واپسی جمع کرنے کی
اکائی 10,000 روپے ہے۔

ایک نظر میں پروگرام

حکومت تلنگانہ: تلنگانہ ہاؤسنگ بورڈ

مقصد

اہل شہری گھرانوں کو منصوبہ بند، سستی ملکیت والے فلیٹس فراہم کرنا

عمودی ترقی کے ذریعے مناسب سرکاری زمینوں کا استعمال کرنا۔

پروگرام کو شفاف ڈیمانڈ سروے، اہلیت کی تصدیق، فائدہ اٹھانے والوں کے انتخاب اور مرحلہ وار تعمیر کے ذریعے نافذ کرنا

ایک لاکھ گھروں کے مکمل پروگرام تک پہنچنے سے پہلے کیورایریا میں اب پائلٹ مرحلہ تجویز کیا گیا ہے

فلیٹ ایریا
528 مربع فٹ

حکومت سبسڈی
5.00 لاکھ روپے

زمین کی قیمت
مفت

MeeSeva / Whats App
کے ذریعے اپلائی کریں

مجوزہ یونٹس کی تفصیلات

فلیٹس کی تعداد	نشاندہی ایریا	عارضی فائدہ اٹھانے والے کا تعاون (سبسڈی کو چھوڑ کر)
7680	528	6.00 لاکھ روپے

عمومی اہلیت

- درخواست دہندہ گزشتہ 10 سالوں سے حیدرآباد (کیورا ایریا) کا رہائش ہونا چاہیئے ۔
- درخواست دہندہ/خاندان کے پاس ORR/CURE ایریا میں مکان/فلیٹ/پلاٹ کا مالک نہیں ہونا چاہیئے
- ایک خاندان - ایک درخواست - ایک فلیٹ ۔
- درخواست دہندہ کو پہلے اسی طرح کے ہاؤسنگ بینیفٹ سے فائدہ نہیں اٹھانا چاہیے تھا۔
- جھوٹا اعلان، حقائق کو دبانا یا نقل کی درخواست مسترد/منسوخ ہو سکتی ہے۔
- حلقے کا رہائشی/ درخواست کی اکائی

آمدنی اور زمرہ کے حالات

- سالانہ گھریلو آمدنی روپے تک۔ ڈیمانڈ نوٹیفکیشن کے مطابق 6.00 لاکھ۔
- ریزرویشن/ترجیح، اگر کوئی ہے، قابل اطلاق ریاستی پالیسی اور حکومت/ٹی جی ایچ بی کے احکامات پر عمل کرے گی۔

کلیدی شرائط

کوئی منتقلی/فروخت/کرایہ نہیں۔

مطلع کے مطابق 10 سال کے لاک ان مدت کے لیے کوئی فروخت یا کرایہ نہیں۔ ہاؤسنگ لون کے لیے بینک مارگیج کی اجازت ہے۔

دیکھ بھال اور پارکنگ

مینٹیننس فریم ورک، ایسوسی ایشن اور مینٹیننس کارپس کو حوالے کرنے سے پہلے مطلع کیا جا سکتا ہے۔

صرف ٹو وہیلر پارکنگ فراہم کی جائے گی۔

رجسٹریشن

زمین کا فلیٹ اور غیر منقسم حصہ مکمل ادائیگی، اہلیت کی تعمیل اور دستاویزات کے بعد بتایا جائے گا۔

ڈیمانڈ رجسٹریشن

ڈیمانڈ رجسٹریشن الاٹمنٹ کا کوئی حق نہیں دیتی۔ حتمی الاٹمنٹ تصدیق، لاٹری اور دستیابی سے مشروط ہے۔

حتمی اتھارٹی

حکومت/ٹی جی ایچ بی وضاحتیں جاری کر سکتی ہے اور اسے کسی بھی تنازعہ کا فیصلہ کرنے کا حتمی اختیار حاصل ہوگا۔

ملکیت کا ریزرویشن

PH	BC	ST	SC	سرکاری آؤٹ سورسنگ/ درجہ چہارم کے ملازمین/ صفائی کے کارکن	کل
16%	5%	14%	5%	10%	50%

1. مذکورہ بالا تمام الاٹمنٹس میں 30% خواتین کے لیے مختص ہوں گے۔

2. بقیہ 50% باقی درخواست دہندگان (جنرل) کے درمیان الاٹ کیا جائے گا۔

3. کسی بھی حکومت میں کام کرنے والے کنٹریکٹ/ آؤٹ سورسنگ ملازمین۔ محکمے/ عوامی ادارے اس زمرے کے تحت درخواست دینے کے اہل ہیں، آمدنی کی اہلیت کے ساتھ

درخواست دینے کا طریقہ اور دستاویزات درکار ہیں۔

اہل گھرانوں سے MeeSeva / Whatsapp کے ذریعے درخواستیں طلب کی گئی ہیں۔

شفاف درخواست اور الاٹمنٹ فلو

1 درخواست
فیس اور EMD کے ساتھ MeeSeva پر درخواست جمع کروائیں۔

←

2 جانچ پڑتال
زمرہ، دستاویزات اور ادائیگی چیک کریں۔

←

3 تصدیق
آمدنی، خاندان اور نقل کے 360 ڈگری چیک

4 لاٹری
اگر طلب دستیاب اکائیوں سے زیادہ ہو تو ڈرا کریں۔

←

5 الاٹ اور ادائیگی
عارضی الاٹمنٹ، فیلڈ کی تصدیق اور مرحلے کی ادائیگی

←

6 رجسٹر
معاہدہ، رجسٹریشن اور حوالے

درخواست کی فیس اور قابل واپسی جمع

درخواست کی فیس	قابل واپسی جمع	رقم کی واپسی
روپے 100 /-	روپے 10,000 /-	درخواست کی فیس نا قابل واپسی اور قابل واپسی ڈپازٹ (EMD) قابل واپسی ہے اگر الاٹ نہیں کیا گیا ہے

جمع کروانے/ اپ لوڈ کیے جانے والے دستاویزات

درخواست کے وقت ذات/ تنخواہ/ سروس سرٹیفکیٹ اپ لوڈ کرنے کی ضرورت نہیں ہے۔
وہ قرعہ اندازی کے وقت جمع کرائے جا سکتے ہیں۔

درخواست گزار کیا کریں اور نہ کریں۔

- صرف ایک مطلع شدہ یونٹ کے لیے درخواست دیں؛ درخواست گزار کا اپنا موبائل نمبر اور بینک اکاؤنٹ استعمال کریں۔
- اقرار، رسیدیں اور درخواست نمبر برقرار رکھیں؛ سرکاری مواصلات کی نگرانی.
- اصل دستاویز کو تیار رکھیں اور مقررہ تاریخوں کے اندر مرحلہ وار ادائیگی کریں۔

- ڈپلیکیٹ/ پراکسی درخواستیں جمع نہ کریں۔
- تھرڈ پارٹی اکاؤنٹ استعمال نہ کریں۔
- بروکرز، ایجنٹوں یا غیر سرکاری لنکس کو ادائیگی نہ کریں؛ کوئی بھی الاٹمنٹ کی یقین دہانی نہیں کر سکتا۔
- لاک ۔ ان/ قبضے کے قواعد کی خلاف ورزی کرتے ہوئے فلیٹ کو فروخت، کرایہ، منتقلی یا خالی نہ رکھیں۔

الاٹمنٹ کا عمل اور ادائیگی کا شیڈول

شفاف جانچ، 360 ڈگری کی تصدیق اور لاٹری پر مبنی الاٹمنٹ

اشارے سے فائدہ اٹھانے والے کی ادائیگی کا شیڈول

اسٹیج	ادائیگی
درخواست کے مرحلے پر	-/100 روپے درخواست کی فیس اور -/10,000 روپے ۔ قابل واپسی جمع
عارضی الاٹمنٹ	1.00 لاکھ روپے
آر سی سی ڈھانچے کی تکمیل	2.00 لاکھ روپے
تکمیلی مرحلہ	2.00 لاکھ روپے
تکمیل اور حوالے کرنے کی تیاری	بیلنس کی رقم، چارجز، اگر کوئی ہو، جیسا کہ مطلع کیا گیا ہے۔

دستبرداری:

1. اس بروشر کا مقصد صرف مجوزہ سستی ہاؤسنگ پروگرام سے متعلق عوامی معلومات کے لیے ہے۔
2. اسکیم، اہلیت کی شرائط، مستفید کنٹری بیوشن، مقامات، ریزرویشن، سبسڈی، ادائیگی کا شیڈول، الاٹمنٹ کا طریقہ کار اور دیگر شرائط کے تحت چلائی جائے گی۔ GO.Ms.No.23، اس کے بعد کے سرکاری احکامات، ڈیمانڈ سروے نوٹیفکیشن، تلنگانہ ہاؤسنگ بورڈ کے ضوابط اور وقتاً فوقتاً مطلع کردہ شرائط۔
3. کسی بھی عدم مطابقت کی صورت میں، حکومتی احکامات اور سرکاری نوٹیفیکیشن غالب ہوں گے۔
4. بروشر میں تصاویر صرف نمائندگی کے مقصد کے لیے ہیں۔

GOVERNMENT OF TELANGANA

TELANGANA HOUSING BOARD

DEMAND SURVEY NOTIFICATION FOR INDIRAMMA INDLU AFFORDABLE OWNERSHIP FLATS IN CURE AREA

Demand Notification No.1/INDIRAMMA INDLU/CURE/DS/2026,Date:20.07.2026

Applications are invited through MeeSeva from eligible households in CURE area.

INDIRAMMA INDLU

- Registerable area : 528 Sft
- Government Subsidy : 5 Lakhs
- Land Cost : Free

HOW TO APPLY

- Application Fee: **Rs.100/-** per application one time (Non-refundable).
- EMD / Token Advance: **Rs.10,000/-** (Refundable if not allotted; adjustable against beneficiary share if allotted).
- Assembly Constituency is the unit for application.
- Apply through MeeSeva Centers/meeseva.telangana.gov.in/ MeeSeva Whats app Service (8096958096).
- **Last date for reciept of applications: 10-08-2026 up to 05:00 PM**

Sl.No	Assembly Constituency	Tentative Location	QR Code	Indiramma Indlu	
				No.of Flats	Tentative Benificiary Contribution of Each Flat (Excluding Subsidy)
1.	Rajendernagar	Mailardevarapally		480	6 Lakhs
2.	Maheshwaram	Jalpally		480	6 Lakhs
3.	Serilingampally	Rayadurgam		480	6 Lakhs
4.	Ibrahimpatnam	Bandlaguda (LIG Colony)		480	6 Lakhs
5.	Malkajgiri	Kowkur		480	6 Lakhs
6.	Nampally	Red Hills (Beside HMWS&SB Office)		360	6 Lakhs
		Red Hills (Near Niloufer Hospital)		120	6 Lakhs
7.	Khairtabad	Hakeempet Darga		120	6 Lakhs
		Jubilee Hills, Near MLA Colony		360	6 Lakhs
8.	Karwan	Kulsumpura		480	6 Lakhs
9.	Bahadurpura	Nandi Musaliguda		480	6 Lakhs
10.	Amberpet	City Police Lines, Amberpet		480	6 Lakhs
11.	Kukatpally	KPHB Colony		480	6 Lakhs
12.	Medchal	Pocharam (LIG Colony)		480	6 Lakhs
13.	Quthbullapur	Gajularamaram		480	6 Lakhs
14.	Sanath Nagar	Patigadda		480	6 Lakhs
15.	Secunderabad Contonment	Bowenpally		140	6 Lakhs
16.	Malakpet	Gaddiannaram, R&B Quarters		480	6 Lakhs

Allotment Process:

- **360** verification to identify ineligibility.
- Allottment through Lottery.
- Field verification of allotted applicants.
- Refund of EMD to unallotted applicants.

Payment Schedule:

- Provisional allottment: Rs.1.00 Lakh.
- Completion of RCC Structure: Rs.2.00 Lakhs
- Finishing : Rs.2.00 Lakhs
- Completion & Handover : Balance amount.

Conditions:

- No House/Plot anywhere within ORR.
- Annual household income Upto Rs.6.00 Lakhs.
- No Sale/Rent for 10 Years, Bank Mortgage allowed.
- One Family - One Application - One Flat.
- The residents of Assembly Constituency/ unit can only apply for that project.

Demand registration does not confer any right of allotment
For details : TGHB Website //tghb.cgg.gov.in// and MeeSeva

Contact Number : Call Center 040 2460 3572

V.P. Gautham, IAS
Vice Chairman and Housing Commissioner,
Telangana Housing Board.

تلنگانہ ہاؤسنگ بورڈ

پہلی منزل، گروہکلپا، ایم جے روڈ، نامپلی، حیدرآباد، تلنگانہ-500001

ویب سائٹ: tghb.cgg.gov.in | / انسٹاگرام: tghd.official